

Swarzędz, 3 stycznia 2022 r.,

Sygn. pisma: WNW.710.1.2022-1

Sz. P.  
**Rafał Gawin**  
**Prezes Urzędu Regulacji Energetyki**  
Aleje Jerozolimskie 181  
02-222 Warszawa

Szanowny Panie Prezesie,

Jako Burmistrz największej gminy powiatu poznańskiego zarządzający zasobem 500 mieszkań komunalnych i socjalnych, zamieszkałych przez kilka tysięcy mieszkańców, którzy wymagają najwyższej troski, zarówno władz samorządowych, jak i rządu, z wielkim niepokojem przyjąłem informację od zarządcy naszych mieszkań o odmowie zastosowania taryfy regulowanej na gaz służącej do ogrzewania znacznej części z tych mieszkań.

Problem ten występował również wcześniej, jednak obecnie, ze względu na cennik PGNiG dla odbiorców innych niż gospodarstwa domowe, który już zawiera stawki sześciokrotnie!!! wyższe od wcześniej płaconych, jego skutki mogą być tragiczne – nie tylko dla zarządcy, którym jest spółka komunalna, ale przede wszystkim dla mieszkańców. Wcześniej otrzymali oni pomoc w postaci mieszkań komunalnych lub socjalnych, a teraz za jeden miesiąc ogrzewania lokalu gazem z centralnej kotłowni, będą musieli zapłacić prawie 2000 zł wg stawek z listopada – 0,38123 zł netto/1 kWh paliwa gazowego (przykład dotyczy jednego lokalu w 7-lokalowym budynku)! Co więcej aktualna stawka (na dzień 24.12.21r.) jest już ponad dwukrotnie wyższa niż miesiąc wcześniej (0,79393 zł/1 kWh) i przeciętny rachunek wzrośnie z prawie 2 tys. do ponad **3700 zł!** Ponadto stawka podana w grudniu dla części naszych mieszkań komunalnych jest 9-krotnie wyższa od stawki jaką Gmina płaciła w 2021 roku za gaz służący do ogrzewania budynków użyteczności publicznej!

Tym większe jest moje zdumienie, że sprzedawca gazu zastosował taką praktykę, doskonale znając treść Komunikatu Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr 76/2018 w sprawie zakresu stosowania taryf dla paliw gazowych zatwierdzanych przez Prezesa URE, a osoba bezpośrednio obsługująca przedstawiciela Zarządcy naszych lokali stwierdziła, że ma polecenie, aby stosować taryfy rynkowe, a nie regulowane. Sprzedawca nie przyjął również oświadczenia Zarządcy mówiącego o 100% przeznaczeniu gazu objętego umową na potrzeby gospodarstw domowych zamieszkujących zasoby komunalne.

Z informacji, jakie do mnie docierają, wiem, że sprawa taryfy sprzedawców gazu dla wspólnot, spółdzielni mieszkaniowych i innego rodzaju zarządców zasobów mieszkaniowych, stała się szczególnie głośna w ostatnim tygodniu zeszłego roku. Myślę, że tylko zdecydowana reakcja Regulatora, którego Pan reprezentuje, może spowodować, że sprzedawcy gazu zmienią swoje postępowanie i zaczną stosować w opisanych przypadkach stawki z taryf regulowanych. W przeciwnym wypadku, jak wynika z Pana komunikatu, powinni przecież liczyć się z uruchomieniem przepisu z art. 56 ust. 1 pkt 6 ustawy - Prawo energetyczne i spodziewać się określonej tam kary pieniężnej.

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Swarzędz  
*Marian Szkuclarek*

Do wiadomości:

1. Poseł Waldy Dzikowski, Waldy.Dzikowski@sejm.pl
2. Poseł Jadwiga Emilewicz, Jadwiga.Emilewicz@sejm.pl
3. Poseł Rafał Grupiński, Rafal.Grupinski@sejm.pl
4. Poseł Joanna Jaškowiak, Joanna.Jaskowiak@sejm.pl
5. Poseł Katarzyna Kretkowska, Katarzyna.Kretkowska@sejm.pl
6. Poseł Franciszek Sterczewski, Franciszek.Sterczewski@sejm.pl
7. Poseł Adam Szłapka, Adam.Szlapka@sejm.pl
8. Poseł Szymon Szynkowski vel Sęk, Szymon.SzynkowskiVelSek@sejm.pl
9. Poseł Katarzyna Ueberhan, Katarzyna.Ueberhan@sejm.pl
10. Poseł Bartłomiej Wróblewski, Bartlomiej.Wroblewski@sejm.pl