

WYKAZ NR 9/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2020.65 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostanie przeznaczona do dzierżawy na czas oznaczony do lat 10 nieruchomość gruntowa:

Obręb	Księga wieczysta	Numer działki	Powierzchnia działki (w ha)	Powierzchnia dzierżawy (w ha)	Cel/Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu przeznaczonego do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierżawnego*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
						Akt prawny	Oznaczenie					
Swarzędz	POZP/00067028/0	2582	0,7387	0,0640	handel i usługi – wyjazd na bocznicę wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Uchwała nr X/51/2011 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Swarzędz.	III.73.AG	4,50zł/m²/miesiąc	23%	Do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy	W przypadku wystąpienia inflacji – raz do roku opłata zostanie podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji – opłata porównanie bieżącym zmianom	na wniosek inwestora

Niniejszy wykaz uchyla wykaz nr 6/2020 (WGN.6845.2.2020-6) w zakresie działki oznaczonej numerem 2582 obręb Swarzędz.

* Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz, zmienionego Zarządzeniem nr WSO.0050.1.163.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz. Wykazana kwota może być podwyższona.

27. 08. 2020

Wyteszono dnia

Zajęto dnia

INSPEKTOR
ds. obsługi praw do nieruchomości

Jakub Kozłowski

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz
Grzegorz Taterka