

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2018.121 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Svarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostają przeznaczane do dzierzawy na czas oznaczony do lat 3 nieruchomości gruntowe:

Obręb	Księga wieczysta	Arkusz mapy	Numer działki	Powierzchnia działki	Powierzchnia dzierzawy	Cel/Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu przeznaczanego do dzierzawy		Minimalna stawka czynszu dzierzawnego*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
							Opis	Oznaczenie					
Bogucin	PO2P/001/00794/4	7	258	0,0443	0,0443	teren przylegający do posesji		Z1 - tereny zieleni izolacyjnej	2,00zł/m2/rok	23%			
								WS - obszar wód					
Gruszczyn	PO2P/001/78791/0 PO2P/001/08079/2	11	335	1,0100	1,0100	stawy		Z - tereny zieleni naturalnej	560,00zł/ha/rok	nie podlega			
								1.67 M/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej					
								Z - zieleni naturalna					
								II.50 M/AG - tereny zabudowy mieszkaniowej z aktywnością gospodarczą					
Jasin	PO2P/001/00793/7	4	1959 210/11	0,0150 0,0426	0,0576	teren przylegający do posesji		II.59 M - tereny zabudowy mieszkaniowej	2,00zł/m2/rok	23%			
								II.8 M - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej					
								II.2.U - tereny zabudowy usługowej					
								II.5.M - tereny zabudowy mieszkaniowej					
Svarzędz	PO2P/002/40269/8	3	110/33	0,0449	0,0042	parkingi		10MW - tereny zabudowy wielorodzinnej	2,00zł/m2/miesięcie				
								II.5.M - tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00zł/m2/rok				
								ZP - tereny zieleni urządzonej	3,00zł/m2/rok				
								II.2.U - tereny zabudowy usługowej	2,00zł/m2/miesięcie				
Svarzędz	PO2P/001/59736/8	9	775	0,0500	0,0030	handel i usługi		U/MW - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej	4,50zł/m2/miesięcie				
								III.7 M/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3,00zł/m2/rok				
								ZC - teren emonarżna Droga lokalna	560,00zł/ha/rok				
								II.5.M - tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00zł/m2/rok				
Svarzędz	PO2P/001/20603/5	21	3248/3	0,0019	0,0019	teren przylegający do posesji		III.7 M/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3,00zł/m2/rok				
								ZC - teren emonarżna Droga lokalna	560,00zł/ha/rok				
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr LXIII/571/2014 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 28 maja 2014 roku w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Svarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Żygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuszkońców, Czarnaków, Dąbrowszczyków i Żygmunta III Wazy (łączna pow. zmiany ca. 10,84 ha) - część II					
Svarzędz	PO2P/001/174335/8	4	3216/6	3,0939	3,0939	rola		Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
Svarzędz	PO2P/001/59736/8	9	775	0,0542	0,0542	zielen		Uchwała nr LXIII/571/2014 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 28 maja 2014 roku w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Svarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Żygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuszkońców, Czarnaków, Dąbrowszczyków i Żygmunta III Wazy (łączna pow. zmiany ca. 10,84 ha) - część II					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
Svarzędz	PO2P/001/7028/0	12	1342	0,0117	0,0117	teren przylegający do posesji		Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
Svarzędz	PO2P/001/129738/8	2	586	2,8370	0,0035	handel i usługi		Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Svarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Żygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuszkońców, Czarnaków, Dąbrowszczyków i Żygmunta III Wazy, w zakresie działki nr cwid. 58/6 w Svarzędzu (łączna pow. zmiany ca. 2,84 ha)					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Svarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Żygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuszkońców, Czarnaków, Dąbrowszczyków i Żygmunta III Wazy					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Svarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Żygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuszkońców, Czarnaków, Dąbrowszczyków i Żygmunta III Wazy					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Svarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Żygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuszkońców, Czarnaków, Dąbrowszczyków i Żygmunta III Wazy					
Svarzędz	PO2P/001/129738/8	20	2374/2	0,0657	0,0050	handel i usługi		Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
Svarzędz	PO2P/001/150860/3	3	100/15 101/79	0,0007 0,0031	0,0038	handel i usługi		Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Svarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Żygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuszkońców, Czarnaków, Dąbrowszczyków i Żygmunta III Wazy					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Svarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Żygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuszkońców, Czarnaków, Dąbrowszczyków i Żygmunta III Wazy					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Svarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Żygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuszkońców, Czarnaków, Dąbrowszczyków i Żygmunta III Wazy					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Svarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Żygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuszkońców, Czarnaków, Dąbrowszczyków i Żygmunta III Wazy					
Svarzędz	PO2P/001/150860/3	7	67/6	1,6754	1,6754	rola		Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Svarzędz					
Svarzędz	PO2P/001/167088/9	10	602	0,3806	0,0012	teren przylegający do posesji		Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 25 kwietnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Rabowice					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 25 kwietnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Rabowice					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 25 kwietnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Rabowice					
								Uchwała nr XLV/2011 Rady Miejskiej w Svarzędzu z dnia 25 kwietnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Rabowice					

Minimalna stawka czynszu dzierzawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WSO/0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Svarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierzawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Svarzędz, zmniejszonego Zarządzeniem nr WSO/0050.1.163/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Svarzędz z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr WSO/0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Svarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierzawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Svarzędz.

Wyteszono dnia 14.02.2018r.

Zajęto dnia

Z upoważnienia Burmistrza  
Pierwszy Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Svarzędz  
*Grzegorz Talerka*