

WYKAZ NR 3/2017

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2016.2147 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podejmuje do publicznej wiadomości, że zostaną przeznaczony do dzierżawy na czas oznaczony do lat 3 nieruchomości gruntowe:

Obręb	Księga wieczysta	Arkusze mapy	Numer działki	Powierzchnia działki	Powierzchnia dzierżawy	Cel/Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu przeznaczony do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierżawnego*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
							Akt prawny	Oznaczenie				
Swarzędz	PO2P/00254811/4	29	3134/66	0,5298ha	0,0020ha	parkingi	Uchwała nr XLIX/450/2013 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 26 listopada 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Swarzędz Nowa Wica i Osiedla Południowe (pow. ca. 12,3ha)	IZP/US – tereny zieleni urządzonej, sportu i rekreacji	2,00zł/m ² /miesiąc netto	2,3%	10 dzień każdego miesiąca trwania umowy	
Swarzędz	PO2P/00067028/0	2	58/6	2,8370ha	0,0035ha	handel i usługi	Uchwała nr XVII/181/2015 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Swarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Zygmunt Grudzińskiego, Zamkowej, Sw. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kościuszkowców, Czwartaków, Dąbrowszczaków i Zygmunt III Wazy, w zakresie działki nr ewid. 58/6 w Swarzędzu (łącznie pow. zmiany ca. 2,84 ha).	1. US – tereny przeznaczone dla usług sportu i rekreacji	4,50zł/m ² /miesiąc netto		10 dzień każdego miesiąca trwania umowy	W przypadku wystąpienia inflacji – raz do roku opłata zostanie podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji – opłata pozostanie bez zmian

* Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz, zmienionego Zarządzeniem nr WSO.0050.1.763.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie: zmiany zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz. Wskazana kwota może być podwyższona.

Wywieszono dnia 27.04.2017

Zajęto dnia

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz
Grzegorz Talerka